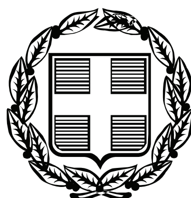


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 159**

29 Απριλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12365 (1)

Χαρακτηρισμός των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών της λιμνοθάλασσας Κοτυχίου, του δάσους Στροφιλιάς και της ευρύτερης περιοχής τους (Ν. Αχαΐας Ν. Ηλείας) ως «Εθνικό Πάρκο Υγροτόπων Κοτυχίου – Στροφιλιάς».

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ -
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ -
ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ, ΑΙΓΑΙΟΥ
ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19 (παρ. 3), 21 (παρ. 1 και 2), 28, 29, 30 και 31 (παρ. 9 και 10) του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/τ.Α΄), όπως τα άρθρα 18 και 21 τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/τ.Α΄) και όπως το άρθρο 30 τροποποιήθηκε με το άρθρο 98 (παρ. 12) του ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101/τ.Α΄) και το άρθρο 4 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 15 και 16 του ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 207/τ.Α΄), όπως το άρθρο 15 συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 197/τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 96/τ.Α΄).

4. Την υπ' αριθμ. 71961/3670/1.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης του κοινού για το περιεχόμενο των σχεδίων Προεδρικών Διαταγμάτων του άρθρου 21 παρ. 1 και 2 του ν. 1650/1986» (ΦΕΚ 541/ τ.Β΄).

5. Την υπ' αριθμ. 66289/1993 (ΦΕΚ 506/τ.Β΄/9.7.1993) κοινή υπουργική απόφασης= «Μέτρα για την προστασία των βιοτόπων Δάσους Στροφιλιάς (Ν. Αχαΐας-Ν. Ηλείας), Λιμνοθάλασσα Κοτυχίου (Ν. Ηλείας) και της ευρύτερης περιοχής τους».

6. Την Επιστημονική Μελέτη «Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτης της περιοχής λιμνοθάλασσας Κοτυχίου – δάσους Στροφιλιάς και της ευρύτερης περιοχής τους», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 12687/2011/15.5.2003 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

7. Την υπ' αριθμ. 400/10.3.2004 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Αχαΐας.

8. Την υπ' αριθμ. 3549/2.6.2004 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Ηλείας.

9. Το υπ' αριθμ. 134188/2203/24.6.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Περι/κού Σχεδιασμού (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. 28727/1.7.2008).

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών των οικείων Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Σκοπός

Σκοπός της παρούσας απόφασης είναι η προστασία, διατήρηση και διαχείριση της φύσης και του τοπίου, ως φυσικής κληρονομιάς και πολύτιμου εθνικού φυσικού πόρου σε χερσαία, υδάτινα και θαλάσσια τμήματα της περιοχής «λιμνοθάλασσας Κοτυχίου – δάσους Στροφιλιάς», που διακρίνονται για τη μεγάλη βιολογική, οικολογική, αισθητική, επιστημονική, γεωμορφολογική και παιδαγωγική τους αξία, με το χαρακτηρισμό της ως Εθνικό Πάρκο.

Ειδικότερα, επιδιώκεται η διατήρηση και διαχείριση των σπανίων οικοτόπων και των ειδών χλωρίδας και πανίδας που απαντώνται στη συγκεκριμένη περιοχή.

Άρθρο 2
Χαρακτηρισμός και οριοθέτηση της συνολικής περιοχής και των επιμέρους ζωνών

1. Χαρακτηρίζονται ως Εθνικό Πάρκο με την ονομασία «Εθνικό Πάρκο Υγροτόπων Κοτυχίου - Στροφιλιάς» τα χερσαία, υδάτινα και θαλάσσια τμήματα της περιοχής λιμνοθάλασσας Κοτυχίου - δάσους Στροφιλιάς που βρίσκονται στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 και κάτω των 2000 κατοίκων των Δήμων Λαρισσού, Βουπρασίας και Λεχαινών όπως τα όριά του φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 12365/2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα όρια του Εθνικού Πάρκου στο οποίο συμπεριλαμβάνονται οι Ζώνες Α (Περιοχή Προστασίας της Φύσης), ΑΒ1, ΑΒ2, Α1 και Β1, αναφέρονται στο συνημμένο παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και δημοσιεύεται με αυτήν.

3. Χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Β (Περιφερειακή Ζώνη Προστασίας), η χερσαία και θαλάσσια περιοχή, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 και κάτω των 2000 κατοίκων των Δήμων Λαρισσού, Μόβρης, Βουπρασίας και Λεχαινών, όπως τα όριά της φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου. Τα όρια της περιφερειακής Ζώνης αναφέρονται στο συνημμένο παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

4. Χαρακτηρίζεται ως Ζώνη ΒΑ, η θεσμοθετημένη λατομική ζώνη στην περιοχή των Μαύρων Βουνών, όπως τα όριά της φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, η οποία και εξαιρείται του Εθνικού Πάρκου.

5. Χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Γ (Ευρύτερη Περιοχή), η ευρύτερη λεκάνη απορροής της πιο πάνω περιγραφείσας περιοχής.

6. Οι περιοχές των στρατιωτικών εγκαταστάσεων υπάγονται σε ίδιο νομικό καθεστώς και εξαιρούνται από τις παραπάνω ζώνες και από τις ρυθμίσεις της παρούσας.

Άρθρο 3
Χρήσεις, δραστηριότητες, μέτρα, όροι και περιορισμοί προστασίας και διαχείρισης

Α1) Ζώνη Α - Περιοχή Προστασίας της Φύσης
Εντός της Ζώνης Α΄ επιτρέπεται:

1. Η επιστημονική έρευνα των στοιχείων του οικοσυστήματος, μετά από έγκριση του φορέα διαχείρισης και με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργούνται προβλήματα υποβάθμισης στα οικοσυστήματα και στους πληθυσμούς των ειδών άγριας πανίδας και χλωρίδας και εξασφαλίζεται ο μέγιστος βαθμός προστασίας της φύσης και του τοπίου.

2. Η εκτέλεση έργων και εργασιών που αποσκοπούν στη βελτίωση, διατήρηση ή/και αποκατάσταση των χαρακτηριστικών του οικοσυστήματος, κατόπιν εκπόνησης έκθεσης τεκμηρίωσης για τη σκοπιμότητα αυτών. Η έκθεση τεκμηρίωσης της σκοπιμότητας συνοδεύει τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, που εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

3. Η ημερήσια επίσκεψη και η ξενάγηση επισκεπτών, με σκοπό την περιβαλλοντική εκπαίδευση, την παρατήρηση της φύσης και την αναψυχή, καθώς και η εγκατάσταση και η συντήρηση ελαφράς υποδομής και η συντήρηση της υφιστάμενης, για την εξυπηρέτηση των παραπάνω δραστηριοτήτων. Με τον κανονισμό διοίκησης και λειτουργίας εξειδικεύονται οι όροι και περιορισμοί για την άσκηση της δραστηριότητας.

4. Η εγκατάσταση ενός χώρου εστίασης μεγίστου εμβαδού 200 τ.μ. σε κάθε μία από τις δύο (2) θέσεις (Αλυκή Λεχαινών και Μαύρα Βουνά) με την υποχρέωση διαμόρφωσης υπαίθριου χώρου στάθμευσης μέγιστης δυναμικότητας 25 θέσεων.

5. Η πρόσβαση στη λιμνοθάλασσα Κοτυχίου, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης, η οποία καθορίζει το χώρο υποδοχής των επισκεπτών, τη δημιουργία ενός χώρου εστίασης μεγίστου εμβαδού 200 τ.μ. και τις απαραίτητες επεμβάσεις για τη βελτίωση της οδού πρόσβασης, λαμβάνοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα του χώρου. Η μελέτη εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.

6. Η άσκηση της γεωργίας στις νόμιμα καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

7. Η εκτέλεση έργων και εργασιών για τη συντήρηση και βελτίωση των υφιστάμενων συλλογικών και ατομικών εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και μετά από σύμφωνη γνώμη του φορέα διαχείρισης.

8. Η βόσκηση ως μέσο διαχείρισης των ενδιαιτημάτων και ειδικότερα:

α) Η βοσκοϊκανότητα κατά είδος, ο χρόνος, η διάρκεια και οι χώροι βόσκησης, ο αριθμός και το είδος των ζώων που επιτρέπεται εκάστοτε, καθώς και οι χώροι και οι υποδομές ενσταβλισμού, καθορίζονται μετά από εκπόνηση ειδικής διαχειριστικής μελέτης που λαμβάνει υπόψη της τις ιδιαίτερες οικολογικές απαιτήσεις.

β) Η ειδική διαχεριστική μελέτη εκπονείται με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης και εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός δύο (2) ετών από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

γ) Μέχρι την οριστική έγκριση της ειδικής διαχειριστικής μελέτης, η δραστηριότητα (βόσκηση εντός του δάσους εκτός των γιδιών) ασκείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

δ) Οι υποδομές ενσταβλισμού που βρίσκονται μέσα στο δάσος Στροφυλίας, απομακρύνονται άμεσα με μέριμνα των αρμοδίων υπηρεσιών.

9. Η χρήση των λιμνοθαλάσσιων οικοσυστημάτων Κοτυχίου, Προκόπου, αύλακα Κέντρου και Καλογριάς ως εκτατικών ιχθυοτροφειών. Η άδεια εκμετάλλευσης ή η ανανέωσή της για τα ιχθυοτροφεία συμπεριλαμβάνει τους όρους διαχείρισης και λειτουργίας, οι οποίοι εγκρίνονται από την καθ' ύλη αρμόδια υπηρεσία, μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης. Οι όροι διαχείρισης και λειτουργίας των ιχθυοτροφείων περιέχουν κατ' ελάχιστο την αναλυτική περιγραφή των διαδικασιών και των μεθόδων εκμετάλλευσης του ιχθυοτροφείου και το χρονικό προγραμματισμό των εργασιών.

Ειδικότερα:

α) Επιτρέπεται η κατασκευή, βελτίωση και συντήρηση κτισμάτων που εξυπηρετούν την ανωτέρω παραγωγική δρστηριότητα, μετά από έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών κα μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

β) Επιτρέπονται οι μόνιμες ιχθυοσυλληπτικές εγκαταστάσεις από οποιοδήποτε υλικό εφόσον αυτές προσαρμόζονται αισθητικά στο τοπίο της περιοχής. Επίσης επιτρέπονται όλα τα έργα διατήρησης και συντήρησης του φυσικού περιβάλλοντος των λιμνοθαλασσών, ήτοι εκβαθύνσεις, διαπλατύνσεις στομίων, δίαυλοι κυκλοφορίας νερού, εκσκαφές, δημιουργία τάφρων, υποδομές εξαλίευσης. Επιπλέον, επιτρέπονται υποδομές διαμονής και υγιεινής προσωπικού, καθώς και κάθε έργο εξασφάλισης καλής λειτουργίας της λιμνοθάλασσας μετά από σύμφωνη γνώμη του φορέα διαχείρισης.

γ) Στις λιμνοθάλασσες δεν επιτρέπεται: i) η χρήση μηχανοκίνητων σκαφών εφόσον δεν διαθέτουν άδεια εκτέλεσης πλόων ή πιστοποιητικό ασφαλείας της αρμόδιας Αρχής, (Λιμενική Αρχή ή ΥΕΝΑΝΠ), η οποία χορηγείται κατά τις κείμενες διατάξεις, και με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργούν οχλήσεις στο περιβάλλον, ii) η δημιουργία ειδικών χώρων εκτροφής αλιευμάτων με εκβαθύνσεις και περιφράξεις, iii) η εισαγωγή ειδών που προέρχονται από ιχθυογεννητικούς σταθμούς, από ιχθυοκαλλιέργειες ή από αλίευση γόνου στη θάλασσα ή σε άλλες λιμνοθάλασσες, iv) η προσθήκη στις λιμνοθάλασσες ιχθυοτροφών και ιχθυοφαρμάκων.

10. Η λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων χερσαίων υδατοκαλλιεργειών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

11. Η θαλάσσια επαγγελματική και ερασιτεχνική αλιεία και η κίνηση των αλιευτικών σκαφών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

12. Η συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου.

Ζώνες ΑΒ

Στις Ζώνες ΑΒ1 κι ΑΒ2 επιτρέπονται τα εξής:

1. Η επιστημονική έρευνα των στοιχείων του οικοσυστήματος, μετά από έγκριση του Φορέα Διαχείρισης και με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργούνται προβλήματα υποβάθμισης στα οικοσυστήματα και στους πληθυσμούς των ειδών άγριας πανίδας και χλωρίδας και εξασφαλίζεται ο μέγιστος βαθμός προστασίας της φύσης και του τοπίου.

2. Η εκτέλεση των έργων και εργασιών που αποσκοπούν στη βελτίωση, διατήρηση ή και αποκατάσταση των χαρακτηριστικών του οικοσυστήματος, κατόπιν εκπόνησης μελέτης τεκμηρίωσης για την αναγκαιότητα και σκοπιμότητα αυτών. Η μελέτη τεκμηρίωσης υποβάλλεται στην αρμόδια Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και εγκρίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

3. Η ημερήσια επίσκεψη και η ξενάγηση επισκεπτών με σκοπό την περιβαλλοντική εκπαίδευση, την παρατήρηση της φύσης, την αναψυχή και τα θαλάσσια λουτρά, καθώς επίσης και η δημιουργία εγκαταστάσεων ελαφράς υποδομής και η συντήρηση της υφιστάμενης, για την εξυπηρέτηση των παραπάνω δραστηριοτήτων. Με τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας, εξειδικεύονται οι όροι και περιορισμοί για την άσκηση της δραστηριότητας.

4. Η άσκηση της γεωργίας στις νόμιμα καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

5. Η εκτέλεση έργων και εργασιών για τη συντήρηση και βελτίωση των υφιστάμενων συλλογικών και ατομικών εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

6. Η δημιουργία εποχιακών θερμοκηπίων χαμηλής κάλυψης.

7. Η εκτατική κτηνοτροφία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Με τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας του Φορέα Διαχείρισης, ρυθμίζονται και εξειδικεύονται οι όροι για την άσκηση της δραστηριότητας (βοσκοϊκανότητα, υποδομές ενσταβλισμού, κ.λπ.).

8. Επιτρέπεται η συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου.

9. Έργα βελτίωσης, αποκατάστασης, συντήρησης και εκσυγχρονισμού λειτουργικών υποδομών και δικτύων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

10. Η κατοικία με μέγιστο εμβαδόν δόμησης ως 120 τ.μ.

11. Η χρήση των νόμιμα υφιστάμενων γεωργικών αποθηκών και η ανέγερση νέων αποθηκών, μεγίστου εμβαδού 80 τ.μ. και ύψους 4,5 μ. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από αιτιολογημένη γνώμη της καθ'ύλη αρμόδιας Υπηρεσίας, είναι δυνατή η ανέγερση μεγαλύτερου μεγέθους γεωργικών αποθηκών ή στεγάστρων, για τη φύλαξη μεγαλύτερου μεγέθους γεωργικών μηχανημάτων και εργαλείων.

12. Εγκαταστάσεις αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες) εμβαδού ως 120 τ.μ., εξαιρουμένων των μπαρ, ντίσκο και νυχτερινών κέντρων κατά μήκος του οδικού άξονα που καταλήγει στην παραλία Φάλαρη.

13. Οι τουριστικές και αθλητικές εγκαταστάσεις και οι εγκαταστάσεις αναψυχής. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις επιτρέπονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 200 μέτρων από τα όρια της Ζώνης Α.

14. Για τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες, ως κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 8 στρέμματα.

Των ανωτέρω εξαιρείται η περιοχή Σαμαραΐικα, για την οποία επιβάλλεται οριοθέτηση και ρύθμιση των υπαρχουσών χρήσεων και δραστηριοτήτων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας και μετά από έγκριση σχετικής μελέτης και γνωμοδότηση του Φορέα Διαχείρισης. Απαγορεύεται κάθε επέμβαση στην περιοχή μέχρι την παραπάνω οριοθέτηση και ρύθμιση.

Α2) Ζώνη Α1

Εντός της Ζώνης Α1 επιτρέπεται:

1. Η παρατήρηση της φύσης και η ημερήσια αναψυχή.

2. Η βελτίωση και η οργάνωση υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην απόληξη του οδικού δικτύου της παραλίας Φάλαρη, μέγιστης δυναμικότητας 50 θέσεων, καθώς και η δημιουργία ελαφράς υποδομής εξυπηρέτησης των λουομένων, μετά από έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών και μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης. Επιτρέπεται μόνο η συντήρηση του δρόμου που οδηγεί στην παραλία.

3. Η πρόσβαση στις παραλίες Γιαννισκάρι και Κουνουπελάκι, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης, η οποία καθορίζει το χώρο υποδοχής των επισκεπτών, τη δημιουργία ελαφράς υποδομής εξυπηρέτησης και τις απαραίτητες επεμβάσεις για τη βελτίωση της οδού

πρόσβασης, λαμβάνοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα του χώρου. Η μελέτη εγκρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.

Α3) Ζώνη Β1

α) Περιοχή Καλογριάς

Επιτρέπεται:

1. Η πρόσβαση από το υπάρχον ασφαλτοστρωμένο οδικό δίκτυο οχημάτων πλην των βαρέων φορτηγών άνω του 1½ τόνου με εξαίρεση των προμηθευτικών. Επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας 40 χλμ./ώρα.

2. Η κατοικία με τους όρους και τους περιορισμούς που προβλέπονται αντίστοιχα στην Ζώνη Β για τη χρήση αυτή.

3. Οι αθλητικές εγκαταστάσεις και παιδικές χαρές.

4. Οι εγκαταστάσεις αναψυχής (όπως εστιατόρια, ταβέρνες, καφενεία, διαμόρφωση ελεύθερων χώρων, κιόσκια κ.λπ.) εξαιρουμένων των μπαρ, ντίσκο και νυχτερινών κέντρων. Δεν επιτρέπεται στην παραλία οποιαδήποτε μόνιμη εγκατάσταση καθώς και η διέλευση παντός είδους τροχοφόρου οχήματος.

5. Τουριστικές εγκαταστάσεις με όριο αρτιότητας τα 8 στρέμματα και συντελεστή δόμησης 0,1,.

6. Η εγκατάσταση οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (κάμπινγκ) σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

7. Η διαμόρφωση χώρων στάθμευσης στην απόληξη των ασφαλτοστρωμένων οδών λαμβάνοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα του χώρου μετά από έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες και περιβαλλοντική αδειοδότηση.

β) Περιοχή Λουτρών Υρμίνης (Κουνουπελίου)

Επιτρέπεται:

1. Η παρατήρηση της φύσης και η αναψυχή.

2. Η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός των παραδοσιακών λουτρών μετά από έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

3. Ο εκσυγχρονισμός του υφιστάμενου χώρου ή η κατασκευή νέου στην ίδια θέση, για τη διαμονή και εξυπηρέτηση των λουομένων των ιαματικών λουτρών.

4. Η οργάνωση χώρου κατασκήνωσης (κάμπινγκ), μετά από έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών.

Β) Ζώνη Β΄ - Περιφερειακή Ζώνη Προστασίας του Εθνικού Πάρκου

Εντός της Ζώνης Β΄ επιτρέπεται:

1. Η επιστημονική έρευνα, μετά από έγκριση του Φορέα Διαχείρισης.

2. Η άσκηση της γεωργίας στις νόμιμα καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

3. Η εκτατική κτηνοτροφία, για την εξυπηρέτηση της οποίας, επιτρέπεται η κατασκευή και χρήση κατάλληλων υποδομών (στέγαστρα, ποτίστρες, κ.λπ.). Με τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας του Φορέα Διαχείρισης, ρυθμίζονται και εξειδικεύονται οι όροι για την άσκηση της δραστηριότητας (βοσκοϊκανότητα, υποδομές ενσταβλισμού, κ.λπ.).

4. Η βελτίωση της ήδη υφιστάμενης κτηνοτροφικής υποδομής και των κτηνοτροφικών μονάδων. Η δημιουργία νέων υποδομών και μονάδων για την άσκηση της εντατικής κτηνοτροφίας είναι δυνατή μόνο στην περίπτωση μετεγκατάστασης από τις ζώνες Α και Β.

5. Η δημιουργία θερμοκηπίων χαμηλής κάλυψης, υδατοδεξαμενές κατασκευαζόμενες επί του εδάφους, φρέατα.

6. Η θήρα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

7. Κτίρια κοινής ωφέλειας και έργα επέκτασης, βελτίωσης, αποκατάστασης, συντήρησης και εκσυγχρονισμού λειτουργικών υποδομών και δικτύων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

8. Επιτρέπονται επίσης οι παρακάτω χρήσεις:

- Κατοικία μέγιστου εμβαδού 200 τ.μ.
- Γεωργικές αποθήκες μέγιστου εμβαδού 100 τ.μ. και μέγιστου ύψους 5 μ. ανά γεωργική εκμετάλλευση. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από αιτιολογημένη γνώμη της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας, είναι δυνατή η ανέγερση μεγαλύτερου μεγέθους γεωργικών αποθηκών ή στεγάστρων, για τη φύλαξη μεγαλύτερου μεγέθους γεωργικών μηχανημάτων και εργαλείων.
- Μεταποιητικές μονάδες επεξεργασίας, τυποποίησης και συσκευασίας γεωργικών προϊόντων της περιοχής που δεν παράγουν υγρά απόβλητα κατά την παραγωγική τους διαδικασία. Σε περίπτωση παραγωγής υγρών αποβλήτων, γίνεται επεξεργασία τους με βάση την κείμενη νομοθεσία και η διάθεσής τους δεν γίνεται εντός ποταμών, χειμάρρων, ρεμάτων, αποστραγγιστικών τάφρων κ.λπ.
- Αθλητικές εγκαταστάσεις και παιδικές χαρές.
- Τουριστικές εγκαταστάσεις με συντελεστή δόμησης 0,1.
- Η εγκατάσταση οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Εγκαταστάσεις αναψυχής μέγιστου εμβαδού 200 τ.μ.
- Μεταποιητικές μονάδες επεξεργασίας ξύλου, σιδήρου, αλουμινίου, ειδών ενδύσεως κτίρια γραφείων, εμπορικές αποθήκες.

9.α) Ως κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 8 στρέμματα.

β) Κατά παρέκκλιση του παραπάνω εδαφίου α) θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, γιά χρήση κατοικίας, τα οικόπεδα εφόσον στις 9.7.1993 είχαν εμβαδόν 4 στρέμματα και εφόσον από τις 9.7.1993 μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, είχαν εμβαδόν 6 στρέμματα.

γ) Ο μέγιστος αριθμός των ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε δύο (2), με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό μέτρα (7,5 μ). Η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης πάνω από τα 7,5 μ. είναι υποχρεωτική.

10. Η επέκταση των ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών εφόσον δεν επεκτείνονται μέσα στη Ζώνη Α με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ.1 του άρθρου 19 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/τ.Α΄).

Γ) Ζώνη Γ΄ – Ευρύτερη Περιοχή

1. Επιτρέπονται όλα τα έργα και οι δραστηριότητες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες διατάξεις, εξαιρουμένων των έργων και δραστηριοτήτων που περιλαμβάνονται στην Α1 κατηγορία της πρώτης κατηγορίας της υπ' αριθμ. 15393/2332/5.8.2002 κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, πλην του υπό κατασκευή αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα, ο οποίος επιτρέπεται.

2. Δεν επιτρέπεται η ίδρυση και εγκατάσταση βιομηχανικών μονάδων, οι οποίες κατά την παραγωγική τους διαδικασία έχουν υγρά απόβλητα, σε απόσταση 250 μ. εκατέρωθεν των ποταμών, χειμάρρων, ρεμάτων, αποστραγγιστικών τάφρων κ.λπ.

3. Για την υλοποίηση κάθε έργου το οποίο μπορεί να επιφέρει διαφοροποίηση στα ποιοτικά ή ποσοτικά χαρακτηριστικά των επιφανειακών υδάτων ή στη μεταφορά φερτών υλών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

Δ) Ζώνη ΒΑ

1. Επιτρέπεται η λατομική δραστηριότητα με σκοπό τις εργασίες αποκατάστασης του ανάγλυφου των λατομικών χώρων στα Μαύρα Βουνά, καθώς και η χρήση βοηθητικών εγκαταστάσεων για το σκοπό αυτό Οι εργασίες αυτές δεν μπορεί να ξεπερνούν σε χρονική διάρκεια τις 31.12.2010 όπου και λήγουν οι περιβαλλοντικοί όροι των λατομείων. Από την 1.1.2011 καταργείται η Ζώνη ΒΑ και εντάσσεται στη Ζώνη Α (Περιοχή Προστασίας της Φύσης).

2. Στο τέλος κάθε έτους εργασιών υποβάλλεται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. τεχνική και περιβαλλοντική έκθεση, που συνοδεύεται από χάρτες, στους οποίους φαίνεται η διαμόρφωση του ανάγλυφου. Οι εκθέσεις ελέγχονται από τις εν λόγω υπηρεσίες, οι οποίες εισηγούνται τη συνέχιση των εργασιών μετά από σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης.

3. Μετά το τέλος κάθε έτους εργασιών, ο Φορέας Διαχείρισης πραγματοποιεί έλεγχο ως προς τη συμμόρφωση με τα προβλεπόμενα από τις ανωτέρω εκθέσεις και εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. τη συνέχιση ή τη διακοπή των εργασιών.

Άρθρο 4
Γενικές διατάξεις

1. Εξαιρούνται από τις απαγορεύσεις της παρούσας ρύθμισης:

α) Τα έργα και οι δραστηριότητες, εκτός αν ρητά προβλέπεται διαφορετικά από τις διατάξεις της παρούσας, που κατά την ημέρα δημοσίευσης της απόφασης αυτής:

- υφίστανται και λειτουργούν νομίμως ή
- βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής βάσει νόμιμης άδειας ή
- έχουν άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας ή
- έχει εκδοθεί απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

β) Τα έργα εθνικής σημασίας, ύστερα από έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, καθώς επίσης, υπό την επιφύλαξη τυχόν ειδικοτέρων διατάξεων, έργα και επεμβάσεις λόγω εκτάκτου ανάγκης (σεισμών, πλημμυρών, θεομηνιών κ.λπ.).

2. Για τα έργα της παραγράφου 1.α του παρόντος άρθρου, εφόσον διαπιστωθεί ότι, παρά τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς εξακολουθούν να δημιουργούν προβλήματα υποβάθμισης ή και όχλησης του συνόλου ή στοιχείων των προστατευόμενων οικοσυστημάτων, οι αρμόδιες υπηρεσίες, είτε με δικής τους πρωτοβουλία είτε μετά από πρόταση του Φορέα Διαχείρισης, ζητούν την υποβολή των απαιτούμενων από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία δικαιολογητικών για την επανεξέταση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων.

Σε περίπτωση αδυναμίας προσαρμογής ή μη συμμόρφωσης στα ανωτέρω, επιβάλλεται η αναστολή λειτουργίας έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

3.α) Ως χωρική αρμοδιότητα του Φορέα Διαχείρισης Υγροτόπων Κοτυχίου - Στροφιλιάς, καθορίζεται το σύνολο των ζωνών του Εθνικού Πάρκου και της Ζώνης Β.

β) Στη διαδικασία της προκαταρκτικής περιβαλλοντικής εκτίμησης και αξιολόγησης και της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για όλα τα επιτρεπόμενα έργα και δραστηριότητες του άρθρου 3 της παρούσας είναι υποχρεωτική η έκφραση γνώμης του Φορέα Διαχείρισης, εκτός αν ρητά προβλέπεται διαφορετικά.

4. Απαγορεύεται η απομάκρυνση των φυτοφρακτών, κάθε νέο έργο εκχέρσωσης και κάθε νέα επέκταση της γεωργικής γης. Εντός δύο ετών, με μέριμνα των αρμόδιων υπηρεσιών, οριοσημαίνονται οι νόμιμα υφιστάμενες γεωργικές καλλιέργειες.

5. Με τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας και το σχέδιο διαχείρισης εξειδικεύονται τα αναγκαία μέτρα και προγράμματα αντίστοιχα:

- για τη βελτίωση των συνθηκών άρδευσης,
- για την ορθολογική χρήση, ποιοτική και ποσοτική, καθώς και για τον τρόπο και χρόνο εφαρμογής λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων,
- για τη διαχείριση των χρησιμοποιούμενων ποσοτήτων νερού και την παρακολούθηση των ποιοτικών και ποσοτικών παραμέτρων των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων. Δεν επιτρέπονται νέες γεωτρήσεις, πλην των υδρευτικών, μέχρι την πραγματοποίηση ειδικής Υδρογεωλογικής Μελέτης.

6. Με τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας και το Σχέδιο Διαχείρισης μπορεί να επιβάλλονται πρόσθετοι όροι στην άσκηση της αλιευτικής δραστηριότητας των λιμνοθαλασσών για λόγους προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος από τις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες σε συνεργασία με το Φορέα Διαχείρισης.

7. Με μέριμνα των αρμοδίων υπηρεσιών και σύμφωνα με την εξειδίκευση του Κανονισμού Διοίκησης και Λειτουργίας και του σχεδίου Διαχείρισης είναι δυνατή η εποχιακή ή μόνιμη απαγόρευση της κυκλοφορίας οχημάτων κυρίως σε οδούς που δεν εξυπηρετούν νόμιμα υφιστάμενες δραστηριότητες σε συνεργασία με το Φορέα Διαχείρισης.

8. Η εγκατάσταση της απαραίτητης υποδομής για την επόπτευση του χώρου, την περιβαλλοντική ενημέρωση, τη σήμανση και τις λοιπές λειτουργίες του «Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Κοτυχίου - Στροφυλίας», επιτρέπεται σύμφωνα με τις εξειδικεύσεις που αναφέρονται ανά ζώνη και εκτελείται, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης ή με τη σύμφωνη γνώμη του.

9. Η θήρα απαγορεύεται σε όλη την έκταση του Εθνικού Πάρκου (Ζώνες Α, ΑΒ1, ΑΒ2, Α1, Β1) για τρία έτη, Μετά την παρέλευση της τριετίας η δραστηριότητα σε όλη την έκταση του Εθνικού Πάρκου και στην περιφερειακή Ζώνη Β, ρυθμίζεται με αποφάσεις ετήσιας ισχύος, οι οποίες εκδίδονται από την αρμόδια δασική υπηρεσία, μετά από πρόταση του Φορέα Διαχείρισης.

10. Επιβάλλεται εντός δύο ετών από την έναρξη ισχύος της παρούσας, η απομάκρυνση από την περιοχή των υφιστάμενων παράνομων έργων και δραστηριοτήτων, τα οποία έρχονται σε αντίθεση με τα οριζόμενα στην παρούσα και επιβάλλεται η αποκατάσταση του περιβάλλοντος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τις υποδείξεις του Φορέα Διαχείρισης.

11.α) Για τις υφιστάμενες δραστηριότητες εντός των ζωνών του Εθνικού Πάρκου υποβάλλονται εντός τριών ετών από τη δημοσίευση της παρούσας, νέες Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στις αρμόδιες υπηρεσίες, για την έκδοση νέων αποφάσεων έγκρισης περιβαλλο-

ντικών όρων λειτουργίας. Η διάταξη αυτή ισχύει και για τις υφιστάμενες δραστηριότητες εντός της Περιφερειακής Ζώνης Β, εφόσον αυτές απορρίπτουν υγρά και στερεά απόβλητα που επηρεάζουν άμεσα το επιφανειακό υδρογραφικό δίκτυο της περιοχής. Στον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας της προστατευόμενης περιοχής θα εξειδικεύεται το είδος των δραστηριοτήτων, οι οποίες θα περιλαμβάνονται στη διάταξη αυτή για τη ζώνη περιβαλλοντικού ελέγχου.

β) Από την υποχρέωση υποβολής νέων Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο προηγούμενο εδάφιο, εξαιρούνται οι δραστηριότητες, για τις οποίες έχει εκδοθεί απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων κατά την τελευταία διετία πριν από τη δημοσίευση της παρούσας.

12. Οι κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες υποχρεούνται στη σύνταξη ετήσιων εκθέσεων, για τα θέματα αρμοδιότητάς τους, οι οποίες πρέπει να κοινοποιούνται στο Φορέα Διαχείρισης. Ο Φορέας Διαχείρισης συντάσσει ετησίως έκθεση την οποία κοινοποιεί στις καθ' ύλην αρμόδιες κεντρικές υπηρεσίες.

Άρθρο 5

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό παράρτημα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΩΝΣΤ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΣΩΤ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
Οριοθέτηση του Εθνικού Πάρκου
και των ζωνών προστασίας

Α) Εθνικό Πάρκο Υγροτόπων Κοτυχίου - Στροφυλιάς

1. Ζώνη Α΄ - Προστασίας της Φύσης

Η ζώνη προστασίας της φύσης, περιλαμβάνει και οριοθετείται από τα παρακάτω φυσικά και τεχνητά όρια:

● Το προς τη θάλασσα όριο της Ζώνης Α ορίζεται από την ισοβαθή καμπύλη των 6μ.

● Σημείο 1. Ταυτίζεται με το σημείο Β1 (Ως σημείο Β1 (φβ1, λβ1) ορίζεται στα ανατολικά όρια της παραλίας Καραβοστάσι το σημείο τομής της ακτογραμμής και του χωματόδρομου που συνδέει την παραλία Καραβοστάσι με τον οικισμό Φραγκουλαΐικα).

● Σημείο 2. Το σημείο τομής της ακτογραμμής με την οδό που συνδέει την επαρχιακή οδό Λακκόπετρας - Αράξου με τον όρμο Καραβοστάσι. (φ2, λ2)

● Σημείο 3. Στο σημείο 3 φτάνουμε ακολουθώντας νότια την οδό που οδηγεί στην επαρχιακή οδό Λακκόπετρας - Αράξου και μέχρι την διασταύρωσή της με την ατραπό που οδηγεί (δυτικά) στην Λιμνοθάλασσα Καλογριάς μέσω των δυτικών προπόδων του υψώματος Αγίου Αθανασίου. (φ3, λ3)

● Σημείο 4. Ως σημείο 4 της οριοθέτησης ορίζεται το σημείο της οδού Λακκόπετρας - Αράξου που απέχει 340 μέτρα δυτικά της διασταύρωσης της οδού Λακκόπετρας - Αράξου με την οδό που οδηγεί στις εγκαταστάσεις του αεροδρομίου Αράξου. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 3 και 4 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (χ4, φ4)

● Σημείο 5. Στο σημείο 5 φτάνουμε από το σημείο 4, με δυτική κατεύθυνση και ακολουθώντας την οδό Λακκόπετρας - Αράξου και μέχρι τη διασταύρωση των οδών Λακκόπετρας - Αράξου και Αράξου - Γκέρμπεσι. (φ5, λ5)

● Σημείο 6. Ως σημείο 6 ορίζουμε την κολώνα με τον υποσταθμό της Δ.Ε.Η. στην είσοδο του παλαιού λατομείου της Hellamat ΑΕΒΕ που ήδη έχει απομακρυνθεί. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται βορειοδυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 5 και 6 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ6, λ6)

● Σημείο 7. Στο σημείο 7 φτάνουμε ακολουθώντας την γραμμή ευθεία από το σημείο 6 μέχρι την πύλη του λατομείου ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΕ. (φ7, λ7)

● Σημείο 8. Ως σημείο 8 ορίζουμε την είσοδο του ναού στο Κοιμητήριο Αράξου. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται Νοτιοδυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 7 και 8 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ8, λ8)

● Σημείο 9. Ως σημείο 9 ορίζουμε το σημείο τομής της οδού Αράξου - Καλογριάς με την αρχή του μονοπατιού που οδηγεί στον Αρχαιολογικό χώρο του τείχους Δυμαίων στο ύψωμα Αγίου Γεωργίου. Ως όριο της Ζώνης Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου ορίζεται η γραμμή που συνδέει τα σημεία 8 και 9 και διέρχεται από τους Ανατολικούς πρόποδες των λόφων Αγίου Κωνσταντίνου και Αγίου Γεωργίου. (φ9, λ9)

● Σημείο 10. Ως σημείο 10 ορίζεται η τομή του αγροτικού δρόμου (που ξεκινά από το Κοιμητήριο Μετοχίου και με βόρεια κατεύθυνση) και της κατάληξης της κοίτης του Λαρισσού ποταμού. Ως όριο της Ζώνης Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου ορίζεται η νοητή ευθεία που συνδέει τα σημεία 9 και 10. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 9 και 10 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ10, λ10)

● Σημείο 11. Ως σημείο 11 ορίζουμε την βορειοδυτική γωνία του περιβόλου του Κοιμητηρίου Μετοχίου. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 10 και 11 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ11, λ11)

● Σημείο 12. Το σημείο τομής της νοητής ευθείας που ενώνει το σημείο 11 με την παλαιά ατραπό, σε απόσταση (επί της παλαιάς ατραπού) εκατόν πενήντα (150) μέτρων από το βόρειο άκρο του γηπέδου Μετοχίου. (φ12, λ12)

● Σημείο 13. Το σημείο τομής της νοητής ευθείας που ενώνει το σημείο 12 με την επαρχιακή οδό Μετοχίου - Καλογριάς και σε απόσταση 60 μέτρων (δυτικά, στην πινακίδα σηματοδότησης «προς Μετόχι») από τη διασταύρωση του αγροτικού δρόμου Μετοχίου - Παλαιού Βουπρασίου με τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Μετοχίου - Καλογριάς. (φ13, λ13)

● Σημείο 14. Το σημείο 14 ορίζεται επί της αγροτικής οδού Μετοχίου - Παλαιού Βουπρασίου και 350 μέτρα Νότια από την διασταύρωση του αγροτικού δρόμου Με-

τοχίου - Παλαιού Βουπρασίου με τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο Μετοχίου - Καλογριάς. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 13 και 14 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ14, λ14). Για την διευκόλυνση της εφαρμογής των χαρτών στο έδαφος και επειδή η απόσταση από τα σημεία 13 και 14 είναι σχετικά μεγάλη ορίζουμε δύο ακόμη βοηθητικά ενδιάμεσα σημεία (14α και 14β). Το σημείο 14α είναι το σημείο τομής του αγροτικού δρόμου Μετοχίου - Παλαιού Βουπρασίου με το ρέμα Μυλαύλακο (φ14α, λ14α). και το σημείο 14β είναι το σημείο καμπής του αγροτικού δρόμου Μετοχίου - Παλαιού Βουπρασίου από νοτιοδυτική κατεύθυνση σε νότια στο βορειοανατολικό άκρο της λίμνης Λάμια. (φ14β, λ14β).

- Σημείο 15. Ως σημείο 15 ορίζουμε την είσοδο της εκκλησίας του Κοιμητηρίου Βουπρασίου. Στο σημείο 15 καταλήγουμε από το σημείο 14 ακολουθώντας την Αγροτική οδό Μετοχίου - Παλαιού Βουπρασίου. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της αγροτικής οδού οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ15, λ15)
- Σημείο 16. Ως σημείο 16 ορίζουμε τον Βορειότερο (πρώτο) πάσαλο της περίφραξης του Δάσους της Δασικής Υπηρεσίας. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται βορειοδυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 15 και 16 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ16, λ16)
- Σημείο 17. Ως σημείο 17 ορίζουμε το σημείο της οδού Κουνουπέλι - Μεγάλο Πεύκο στην πινακίδα εισόδου (βόρεια του οικισμού) στα όρια του οικισμού Μεγάλο Πεύκο. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας των σημείων 16 και 17 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ17, λ17)
- Σημείο 18. Ως σημείο 18 ορίζουμε το σημείο της οδού Μεγάλο Πεύκο - Μανωλάδα, όπου ο δρόμος στρέφει νοτιοανατολικά, όπου διασταυρώνεται με χωματόδρομο που οδηγεί προς τον οικισμό Μπρινιά. Διευκρινίζεται ότι στο σημείο αυτό καταλήγουμε από το σημείο 17, ακολουθώντας το βόρειο και Δυτικό όριο του οικισμού και μέχρι την νοτιοδυτική γωνία του οικισμού. Από το σημείο αυτό ακολουθούμε την νοητή ευθεία μέχρι την στροφή του δρόμου προς τον οικισμό Μανωλάδας (όπου και το σημείο 18). Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής γραμμής των σημείων 17 και 18 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ18, λ18)
- Σημείο 19. Είναι η διασταύρωση του δρόμου Μανωλάδας - Παραλίας Φάλαρη και του χωματόδρομου που οδηγεί από το Μεγάλο Πεύκο στον οικισμό Μπρινιά. (φ19, λ19)
- Σημείο 20. Ως σημείο 20 ορίζεται το σημείο τομής του Βόρειου άκρου του οικισμού Μπρινιά και του δρόμου που συνδέει τους Οικισμούς Μεγάλο Πεύκο - Μπρινιά. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της οδού από το σημείο 19 μέχρι και τα Βόρεια όρια του οικισμού Μπρινιά οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ20, λ20)
- Σημείο 21. Ως σημείο 21 ορίζεται ο νοτιότερος (τελευταίος) πάσσαλος της περίφραξης της δασικής Υπηρεσίας που βρίσκεται σε απόσταση 100 περίπου μέτρων από την ακτογραμμή. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται βόρεια της νοητής ευθείας που ενώνει τα σημεία 20 και 21 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ21, λ21)
- Σημείο 22. Το σημείο 22 βρίσκεται σε απόσταση τριακοσίων (300) μέτρων από το τριγωνομετρικό σημείο 4 (ΓΥΣ) και φτάνουμε σε αυτό ακολουθώντας την νοητή γραμμή από το σημείο 21, σχεδόν παράλληλα με την ακτογραμμή και σε απόσταση 100 μέτρων από αυτήν. (φ22, λ22)
- Σημείο 23. Στο σημείο 23 φτάνουμε ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο από την Μανωλάδα στις θέσεις «Βάλτος» και «Αγραπιδούλα» και μέχρι το σημείο με συντεταγμένες (φ23, λ23) στην θέση Αγραπιδούλα. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται νοτιοδυτικά της νοητής ευθείας που ενώνει τα σημεία 22 και 23 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ23, λ23)
- Σημείο 24. Στο σημείο 24 φτάνουμε ακολουθώντας την Εθνική οδό Βάρδας - Λεχαινών. Στο τρίτο χιλιόμετρο και στο πρώτο πρατήριο βενζίνης (Πρατήριο Καραφωτιά) στρίβουμε δεξιά σε αγροτική οδό. Ακολουθώντας την αγροτική οδό και μετά από 1870 μέτρα η οδός διακλαδίζεται. Ακολουθώντας τον δεξιό κλάδο και μετά από 745 μέτρα διερχόμαστε μέσω μικρής γέφυρας πάνω από το ρέμα Κλιματσίδι. Συνεχίζοντας στην ίδια οδό και σε απόσταση 1220 μέτρων καταλήγουμε στο σημείο 24. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας που ενώνει τα σημεία 23 και 24 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ24, λ24)
- Σημείο 25. Στο σημείο αυτό φτάνουμε ακολουθώντας την αριστερή διακλάδωση της πορείας του προηγούμενου σημείου. Ακολουθώντας την αγροτική οδό και μέχρι το σημείο τομής της με το ρέμα Κλιματσίδι, συναντάμε το σημείο 25. Όσες εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται δυτικά της νοητής ευθείας που ενώνει τα σημεία 24 και 25 οριοθετούνται στην Ζώνη Προστασίας της Φύσης του Εθνικού Πάρκου. (φ25, λ25)
- Σημείο 26. Ως σημείο 16 ορίζουμε την βορειοανατολική γωνία του ιδιωτικού ιχθυοτροφείου Πέππα - Λεβαντή. (φ26, λ26)
- Σημείο 27. Στο σημείο 27 φτάνουμε ακολουθώντας από το σημείο 26 την νοητή ευθεία, μέχρι την απόληξη της περιφερειακής τάφρου 22.1 Τ της λ/θ Κοτυχίου. (φ27, λ27)
- Σημείο 28. Στο σημείο αυτό φτάνουμε ακολουθώντας με νότια κατεύθυνση την τάφρο 22.1 Τ(Ν) και μέχρι τη συμβολή με τη νότια αποστραγγιστική τάφρο 22 Τ, προέκταση του ποταμού Γουβού. (φ28, λ28)
- Σημείο 29. Το σημείο 29 είναι το σημείο τομής της τάφρου 22 Τ με την ακτογραμμή. (φ39, λ39)
- Οι παλιές αλυκές (σημεία 30, 31, 32, 33, 34) στην περιοχή του Δήμου Λεχαινών.
- Σημείο 35. Ταυτίζεται με το σημείο Β7 (Η κοίτη του χειμαρροπόταμου μέχρι την εκβολή της στη θάλασσα και σε απόσταση 500μ. περίπου από το νότιο παραλιακό άκρο των αλυκών Λεχαινών (Σημείο Β7 - φβ7, λβ7).

Στο βόρειο τμήμα της Α΄ ζώνης εξαιρούνται τα εξής τμήματα:

α) Η Ζώνη ΒΑ Η ζώνη αυτή ορίζεται στα όρια της ήδη υπάρχουσας λατομικής ζώνης.

β) Η περιοχή του παραδοσιακού οικισμού Μέγα Γκερμπέσιο και οι αγροτικές εκτάσεις του. Η περιοχή αυτή εντάσσεται στην Β΄ ζώνη προστασίας. (Σημεία βα, ββ, βγ, βδ, βε, βστ).

γ) Η περιοχή των στρατιωτικών εγκαταστάσεων του Πολεμικού Ναυτικού. Στην ζώνη αυτή δεν ισχύουν οι περιβαλλοντικοί περιορισμοί της περιοχής μελέτης.

2. Ζώνη Α1

2.1. Παραλία Γιαννισκάρι.

Η περιοχή αυτή ορίζεται ως τμήμα της παραλίας Γιαννισκάρι και δυτικά σε απόσταση 100 μέτρων από τις αμμοθίνες, ανατολικά μέχρι τους πρόποδες των Μαύρων βουνών και βόρεια και νότια από τους πρόποδες των Μαύρων Βουνών.

2.2 Παραλία Κουνουπελάκι.

Η περιοχή που ορίζεται ως τμήμα της παραλίας Κουνουπελλά (Κουνουπελάκι) περιορίζεται σε απόσταση 200 μέτρων νότια του ακρωτήριου Κουνουπελλά.

2.3 Παραλία Φάλαρη.

Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει παραλιακή λωρίδα μήκους 300μ. και ορίζεται ως μικρή ζώνη 150 μέτρων εκατέρωθεν του σημείου τομής του δρόμου Μανωλάδα - παραλία και της ακτογραμμής και σε βάθος 50μ. από τη θάλασσα.

3. Ζώνες ΑΒ:

α) Ζώνη ΑΒ1

Η περιοχή δυτικά του οικισμού Μεγάλο Πεύκο που ορίζεται ανατολικά από τα σημεία 17, 18, 19, 20, 21, 22 και δυτικά από το συρματόπλεγμα περίφραξης της δασικής υπηρεσίας.

β) Ζώνη ΑΒ2

Τα όρια της περιοχής ΑΒ 2 ορίζονται ως εξής:

Από το σημείο 16 (σημείο καμπής κ.λπ). Ακολουθεί τον δρόμο Νέας Μανωλάδας - Ψηλό Καταράχι μέχρι το σημείο 16Α. Από το σημείο 16 ακολουθεί προς βορρά το χωματόδρομο προς Σαμαραΐικα μέχρι το σημείο 16Β. Συνεχίζει ακριβώς στα όρια της ιδιοκτησίας του Δήμου Δυτικά προς το σημείο 16Γ και μετά προς νότο στο 16Δ στη συμβολή της προς νότο προέκτασης του ορίου δημοτικής ιδιοκτησίας με τον δρόμο Νέα Μανωλάδα – Ψηλό Καταράχι. Ακολουθεί τον δρόμο αυτό σε Δυτική κατεύθυνση και με απόσταση (16Δ-16Ε) = 60 μέτρα μέχρι το 16Ε. Με ευθεία γραμμή κατευθύνεται Νότια-Νοτιοδυτικά μέχρι τον χαρακτηριστικό πάσσαλο εντός της δημοτικής ιδιοκτησίας με (16Ε-16ΣΤ) = 380 μέτρα και ακολούθως με ευθεία γραμμή (16Στ-16Ζ) φτάνει στο σημείο τομής της περίφραξης της δημοτικής ιδιοκτησίας με την περίφραξη Δασαρχείου. Ακολουθεί την περίφραξη του Δασαρχείου μέχρι τη συμβολή της με τον ασφάλτινο δρόμο Μανωλάδας - Κουνουπελίου στο σημείο 17.

Ώστε η Ζώνη ΑΒ2 οριοθετείται τελικά από τα στοιχεία: Σημείο 16 – Δρόμος – 16Α – Χωματόδρομος 16Β – όριο ιδιοκτησίας – Δρόμος δυτικά μέχρι 16Ε – προς Νότο Νοτιοδυτικά ευθεία μέχρι πάσσαλο 16ΣΤ – Ευθεία Νοτιοδυτικά μέχρι τομή περίφραξης δασαρχείου και δημοτικής ιδιοκτησίας 16Ζ – περίφραξη δασαρχείου μέχρι το Σημείο 17 – Σημείο 16.

4. Ζώνη Β1:

4.1 Η περιοχή παραλίας Καλογριάς που ορίζεται από τα παρακάτω όρια:

- Βόρεια από το σημείο απόληξης των νότιων προπόδων των Μαύρων Βουνών επί της ακτογραμμής και ανατολικά μέχρι το σημείο τομής με το δρόμο Καλογριάς - Αράξου και την πάροδο του παρεκκλησιού Αγ. Γεωργίου.
- Το δρόμο Αράξου - Καλογριάς από την παραπάνω αναφερόμενη διασταύρωση μέχρι το γεφυράκι του καναλιού της λ/θ Προκόπου.
- Το χωματόδρομο που αρχίζει από το γεφυράκι Προκόπου μέχρι την απόληξή του κοντά στην εκβολή του αυλακιού Κέντρος.
- Η ακτογραμμή μέχρι τους νότιους πρόποδες των Μαύρων Βουνών.

4.2 Η περιοχή Λουτρών Υρμίνης στο Κουνουπέλι, η οποία περιλαμβάνει ιαματικές πηγές, αλίπεδα, περιοδικά κατακλυζόμενες εκτάσεις, παραλιακή λωρίδα και ασβεστολιθικό λόφο με θαμνώδη βλάστηση.

Β) Ζώνη Β΄ - Περιφερειακή ζώνη Προστασίας του Εθνικού Πάρκου.

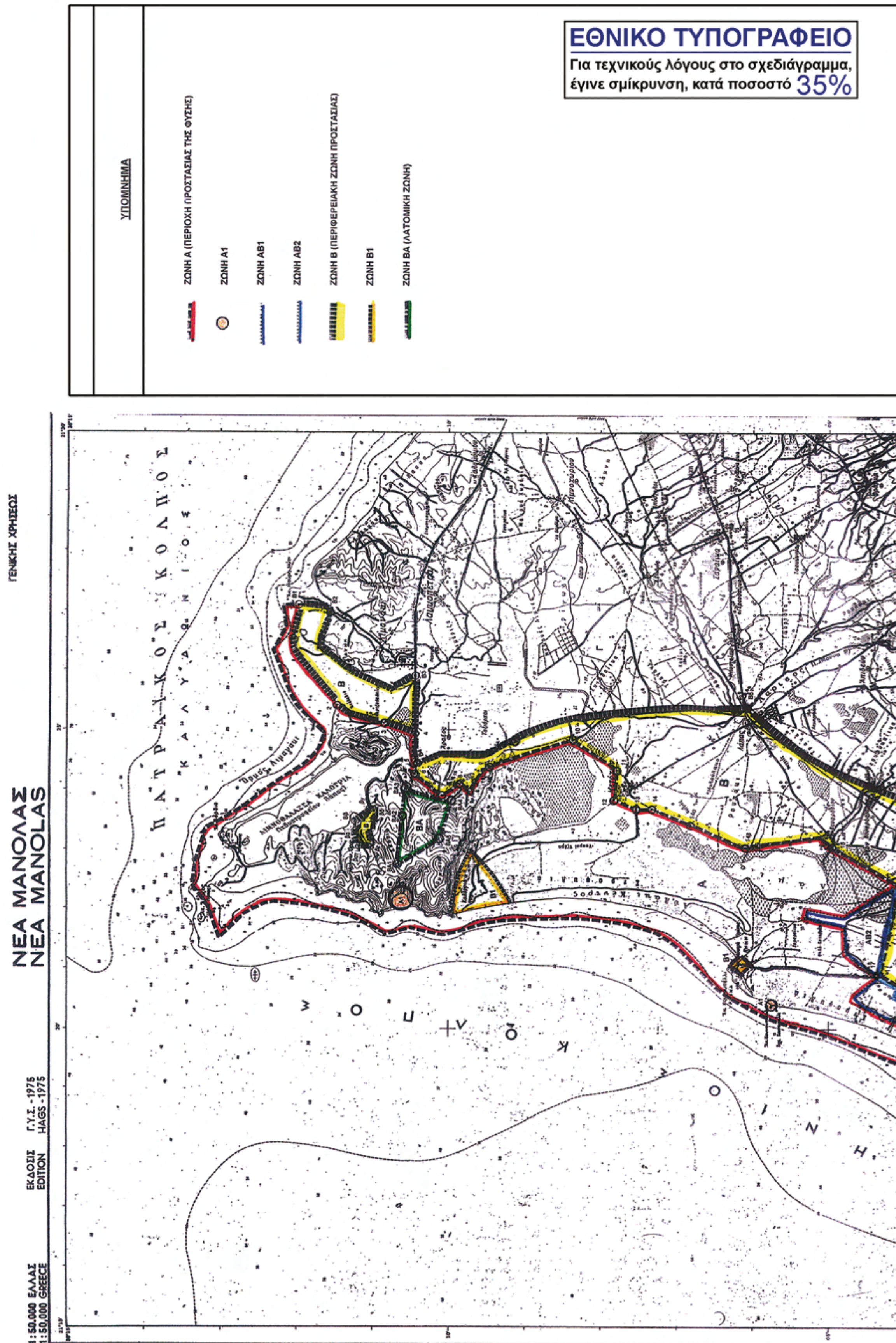
Ως ζώνη Β΄ ορίζεται η περιοχή που περιλαμβάνεται μεταξύ των παρακάτω φυσικών και τεχνητών ορίων (πολυγωνικών γραμμών) και γεωγραφικών συντεταγμένων όπως φαίνεται και στους σχετικούς χάρτες ως εξής:

- Ως σημείο Β1 (φβ1, λβ1) ορίζεται στα ανατολικά όρια της παραλίας Καραβοστάσι το σημείο τομής της ακτογραμμής και του χωματόδρομου που συνδέει την παραλία Καραβοστάσι με τον οικισμό Φραγκουλαΐικα.
- Ως σημείο Β2 (φβ2, λβ2) ορίζουμε την διασταύρωση του χωματόδρομου που συνδέει την παραλία Καραβοστάσι με τον οικισμό Φραγκουλαΐικα και χωματόδρομου που συνδέει την παραλία Καραβοστάσι με τον οικισμό Μπαρτζαβελαΐικα. Οι εκτάσεις που οριοθετούνται δυτικά των σημείων β1 και β2 ανήκουν στην περιφερειακή ζώνη προστασίας του Εθνικού Πάρκου.
- Ως σημείο Β3 (φβ3, λβ3) ορίζουμε την διασταύρωση του χωματόδρομου που συνδέει την παραλία Καραβοστάσι (δυτικά του υψώματος Κάστρο) με την επαρχιακή οδό Λακκόπετρας – Αράξου, με την επαρχιακή οδό Λακκόπετρας – Αράξου. Οι εκτάσεις που οριοθετούνται δυτικά των σημείων β2 και β3 ανήκουν στην περιφερειακή ζώνη προστασίας του Εθνικού Πάρκου.
- Το σημείο Β4 της περιφερειακής ζώνης Προστασίας του Εθνικού Πάρκου ορίζεται η διασταύρωση των οδών Λακκόπετρας – Αράξου και Αράξου – Γκέρμπεσι και συμπίπτει με το σημείο 5 της Ζώνης προστασίας του Εθνικού Πάρκου.
- Στην συνέχεια και με Νότια κατεύθυνση ως όριο ορίζεται η οδός Αράξου - Λάππα μέχρι τη συμβολή της με την Εθνική Οδό Πάτρα - Πύργου (Σημείο Β5 - φβ5, λβ5).
- Η Νέα Εθνική Οδός διερχόμενη πλησίον των οικισμών Ν. Βουπρασίου (Ν. Αχαΐας), Ν. Μανωλάδας (Ν. Ηλείας), Βάρδας, περιοχές Καπελέτου, Κουρτεσίου, Οικισμού Αρετής μέχρι το γεφύρι στην τομή με το χειμαρροπόταμο (θέση Βαρκό) σε απόσταση 800μ. περίπου από την Α είσοδο για Λεχαινά (Σημείο Β6 - φβ6, λβ6). Η κοίτη του χειμαρροπόταμου μέχρι την εκβολή της στη θάλασσα και σε απόσταση 500μ. περίπου από το νότιο παραλιακό άκρο των αλυκών Λεχαινών (Σημείο Β7 – φβ7, λβ7).

Γ) Ζώνη Γ΄ - Ευρύτερη Περιοχή

Ως ζώνη Γ΄ θεωρείται η ευρύτερη λεκάνη απορροής της πιο πάνω περιγραφείσας περιοχής.

Από τα όρια των ζωνών εξαιρούνται τα όρια των υφιστάμενων οικισμών



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 12365/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού των χερσαίων, υδατίνων & θαλασσίων περιοχών της λιμνοθάλασσας Κοτυχίου, του δάσους Στροφυλιάς & της ευρύτερης περιοχής τους (ν. Αχαΐας, ν. Ηλείας) ως "Εθνικό Πάρκο Υγροτόπων Κοτυχίου - Στροφυλιάς".
ΑΘΗΝΑ 17 Μαρτίου 2009
Ο Δ/ντής
Γ. Μαυρίκης

Αρ. Φ. 50/09
εχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΕΡΣΑΙΩΝ, ΥΔΑΤΙΝΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΗΣ ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΟΤΥΧΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΤΡΟΦΥΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥΣ ΩΣ «ΕΘΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΥΓΡΟΤΟΠΩΝ ΚΟΤΥΧΙΟΥ – ΣΤΡΟΦΥΛΙΑΣ»

ΧΑΡΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Συνοδεύει την ΚΥΑ χαρακτηρισμού του υγροτόπου Κοτυχίου - Στροφυλιάς, ως "Εθνικό Πάρκο υγροτόπου Κοτυχίου - Στροφυλιάς"

Θεσσαλονίκη, 6/4/09

Ο μελετητής
Κ. Σπαζογιάννης

Ο Προϊστάμενος ΤΑΦΠ
Σ. Πλέσσας



ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50.000

Αριθμ. 4385/25704 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» Αμαλιάπολης Δήμου Σούρπης Νομού Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Δ΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/τ.Α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης, «όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διεύθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/τ.Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίσθηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 29.1.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» Αμαλιάπολης Δήμου Σούρπης Νομού Μαγνησίας.

9. Το από τον Νοέμβριο 2007 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 29.1.2008.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/78/09 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29.1.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» Αμαλιάπολης Δήμου Σούρπης Νομού Μαγνησίας.

Το από τον Νοέμβριο 2007 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 29.1.2008.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού αε κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 01, 02, 03, ... έως και 40, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 01΄, 02΄, 03,΄... έως και 40΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάργει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λάρισα, 13 Απριλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Θεσσαλίας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» Αμαλιάπολης Δήμου Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 29.1.2008 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Υπολιμενάρχης Βόλου, ως Μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Μέλος.

4. ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ, διευθύντρια της ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως Μέλος.

Ο Οικονόμου Αθανάσιος, διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/ 2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 5612/22.6.2007 απόφασης του Γενικού-Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 29.1.2008 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 64/10.1.2008 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 23.11.2007 αίτηση του Δημοκωστούλα Ιωάννη με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2007 από τον τοπογράφο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 29.1.2008.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0 έως 4 μέτρα, εκτός του τμήματος 18-20, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 6 έως 8 μέτρα. Τεχνικά έργα δεν υπάρχουν.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος ημιβραχώδες, γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση.

Β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο όρμο (όρμος Αμαλιάπολης).

Δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

ΣΤ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

Ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

Η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

Ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

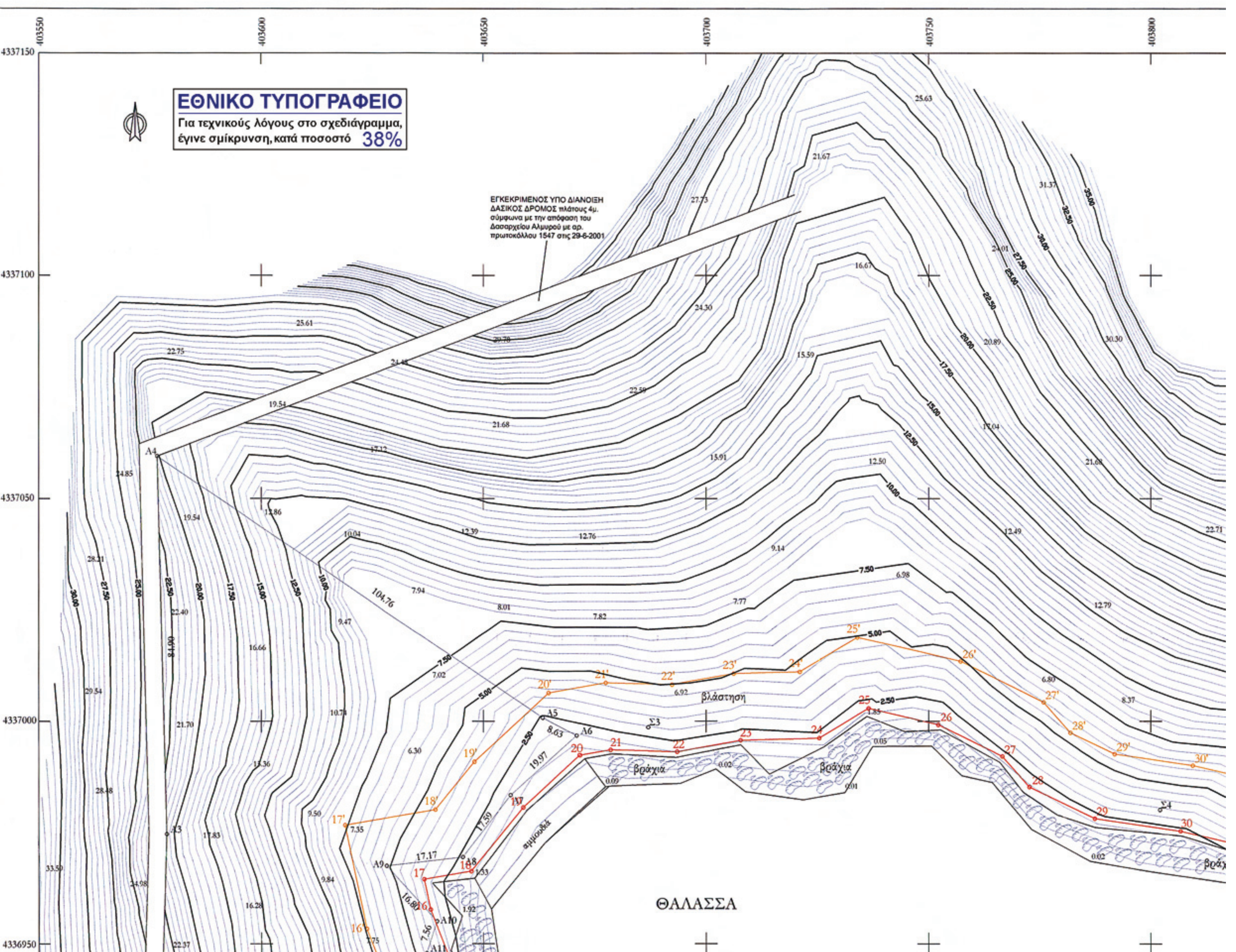
Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

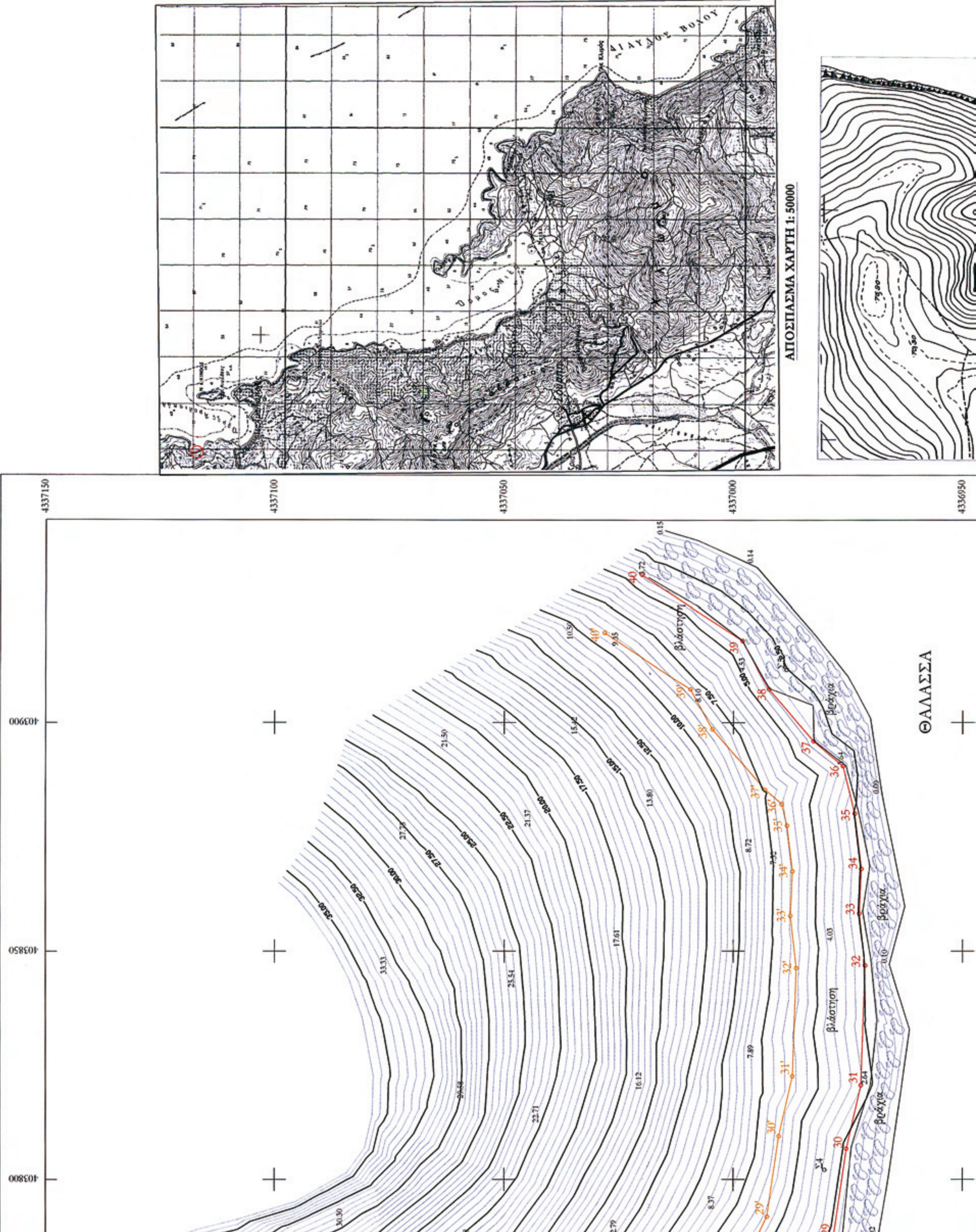
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 01, 02, 03, ... έως και 40, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

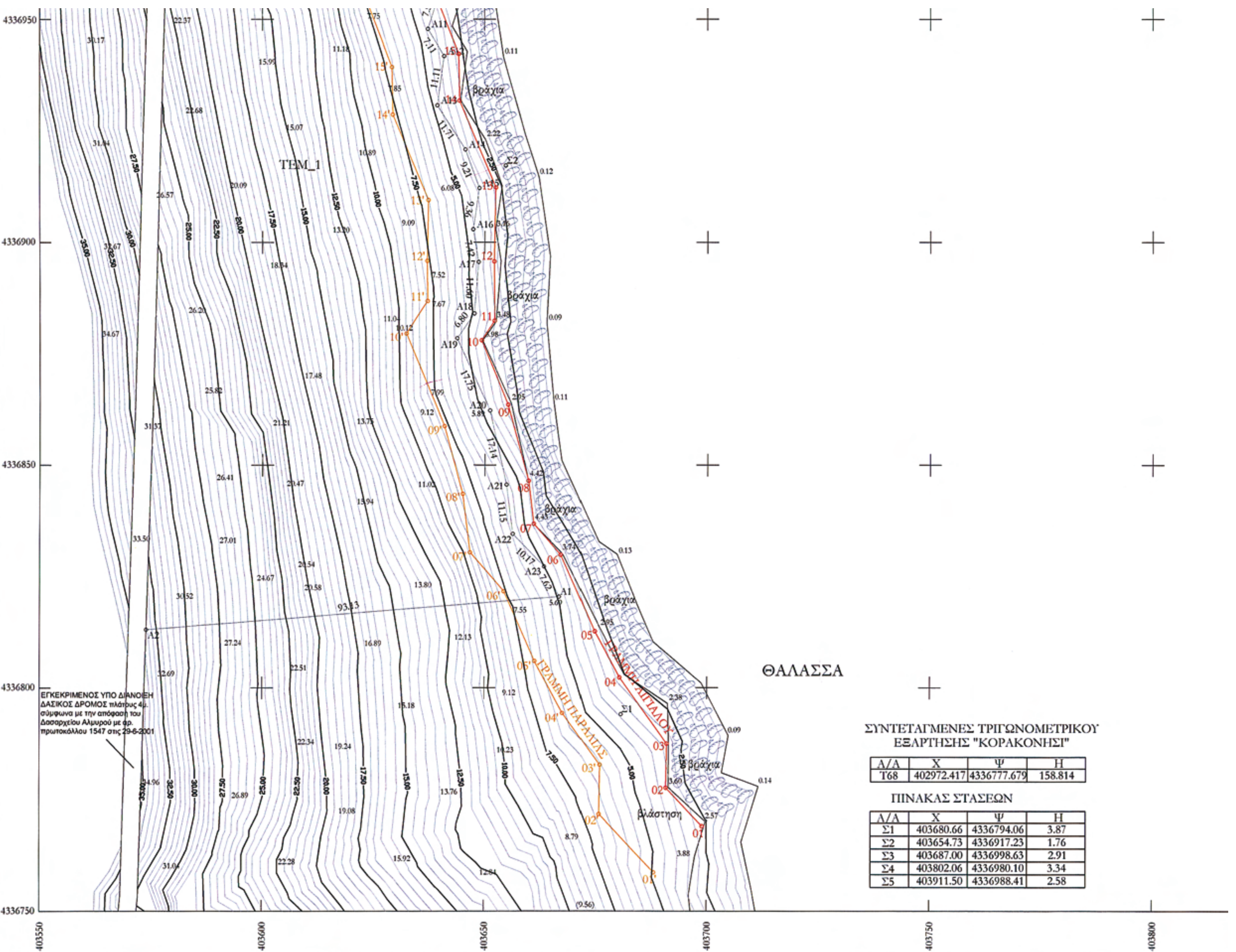
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 01΄, 02΄, 03΄,... έως και 40΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΥΠΟ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΑΣΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ πλάτους 4μ. σύμφωνα με την απόφαση του Δασαρχείου Αλμυρού με αρ. πρωτοκόλλου 1547 στις 29-6-2001
104.76
βλάστηση
βράχια
αμμουδιά
ΘΑΛΑΣΣΑ
403550
403600
403650
403700
403750
403800
4337150
4337100
4337050
4337000
4336950


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1: 50000
ΘΑΛΑΣΣΑ
βλάστηση
βράχια
4337150
4337100
4337050
4337000
4336950
403900
403850
403800

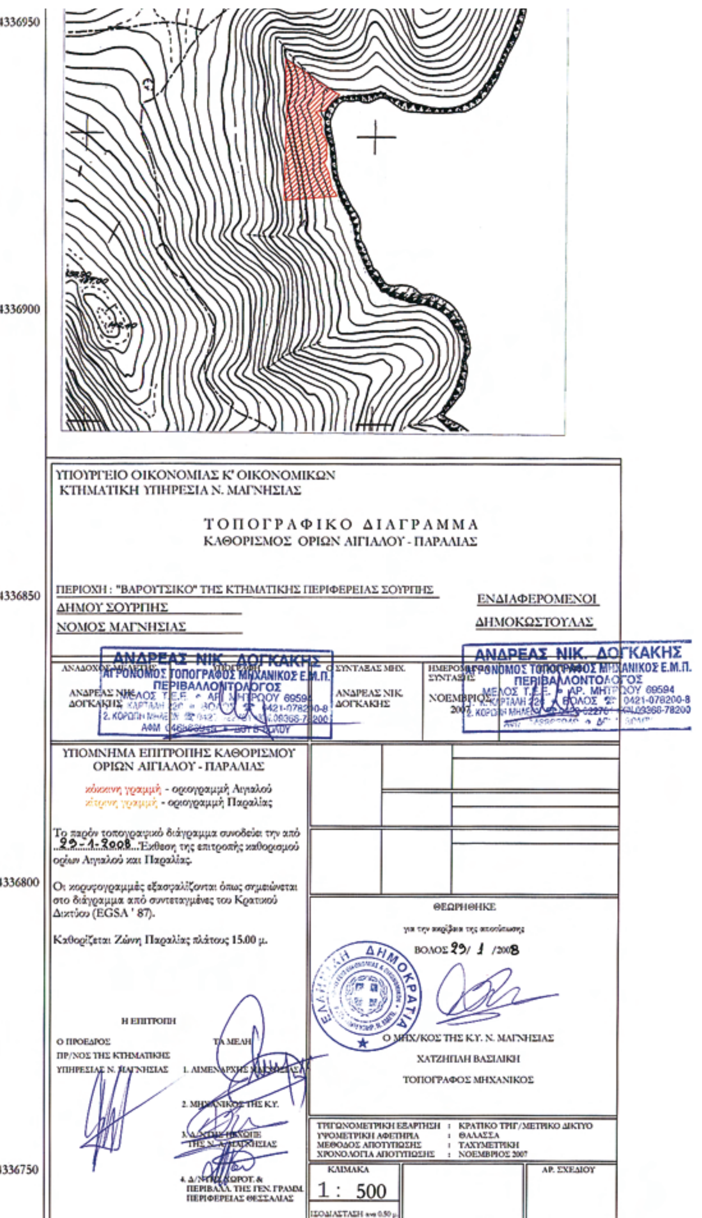


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ "ΚΟΡΑΚΟΝΗΣΙ"

Α/Α	Χ	Ψ	Η
Τ68	402972.417	4336777.679	158.814

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ	Η
Σ1	403680.66	4336794.06	3.87
Σ2	403654.73	4336917.23	1.76
Σ3	403687.00	4336998.63	2.91
Σ4	403802.06	4336980.10	3.34
Σ5	403911.50	4336988.41	2.58



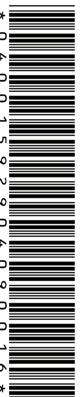
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
01	403698.99	4336769.00	22	403693.48	4336993.17
02	403690.86	4336777.61	23	403707.72	4336995.75
03	403691.01	4336787.49	24	403725.39	4336996.21
04	403680.33	4336802.32	25	403736.50	4337002.89
05	403674.75	4336812.64	26	403752.15	4336999.24
06	403667.13	4336829.82	27	403766.63	4336992.14
07	403661.04	4336836.80	28	403772.70	4336985.25
08	403659.54	4336846.45	29	403787.47	4336978.16
09	403655.20	4336863.59	30	403806.69	4336975.34
10	403649.29	4336878.00	31	403820.50	4336972.18
11	403652.18	4336882.44	32	403846.89	4336971.25
12	403652.12	4336895.74	33	403858.19	4336972.53
13	403652.51	4336912.32	34	403867.97	4336972.06
14	403644.39	4336931.84	35	403880.16	4336973.53
15	403644.19	4336942.27	36	403890.44	4336976.09
16	403638.18	4336957.68	37	403895.96	4336982.56
17	403636.74	4336964.49	38	403907.17	4336992.25
18	403647.30	4336966.29	39	403917.68	4336998.05
19	403658.67	4336980.60	40	403932.00	4337020.02
20	403671.63	4336992.35			
21	403678.51	4336993.56			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
01'	403688.086	4336758.701	22'	403692.329	4337008.206
02'	403675.771	4336771.742	23'	403706.183	4337010.712
03'	403675.934	4336782.751	24'	403721.050	4337011.102
04'	403667.596	4336794.339	25'	403733.978	4337018.875
05'	403661.274	433680.023	26'	403757.211	4337013.457
06'	403654.338	4336821.668	27'	403775.915	4337004.301
07'	403646.724	4336830.389	28'	403781.943	4336997.449
08'	403645.086	4336843.553	29'	403791.903	4336992.667
09'	403640.969	4336858.766	30'	403809.461	4336990.094
10'	403632.427	4336879.587	31'	403822.457	4336987.115
11'	403637.157	4336889.858	32'	403846.304	4336986.278
12'	403637.114	4336895.885	33'	403857.699	4336987.571
13'	403637.396	4336909.521	34'	403867.431	4336987.104
14'	403629.443	4336928.703	35'	403877.434	4336988.312
15'	403629.244	4336939.308	36'	403882.154	4336989.489
16'	403623.756	4336953.381	37'	403885.296	4336993.163
17'	403618.846	4336976.653	38'	403898.541	4337004.626
18'	403639.233	4336980.134	39'	403907.154	4337009.379
19'	403648.004	4336990.889	40'	403919.435	4337028.210
20'	403664.670	4337006.349			
21'	403677.394	4337008.597			

403800 403850 403900



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr